



# 滝沢市穴口モデルハウス

## 全館空調で暖かい家、お譲りします！

厨川駅まで  
徒歩12分！

安心の収納力と家事動線  
&全館空調システムAIR LOOPで  
快適なモデルハウスが販売スタート！

見学予約随時受付中

営業時間 10:00▶17:00 来場予約：完全予約制  
定休日：毎週火曜

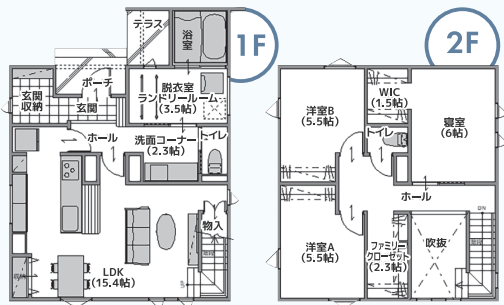
予約来場特典 はじめてのご相談の方限定で

見学予約はこちら



○当社で新築住宅をご検討いただける方  
バルコホームへ初めてご来場され当社SNS  
へご登録いただける方○ご来場2日前まで  
にWebまたはTELにてご予約された方○ア  
ンケートにご記入いただける方○家族1  
回限り○ほかのキャンペーンと併用できま  
せん○特典はなくなり次第終了となります

GIFT CARD ギフトカード5,000円分プレゼント!



3LDK  
31.55坪

1 階床面積：50.92㎡ (15.40坪)  
2 階床面積：44.71㎡ (13.52坪)  
延床面積：95.63㎡ (28.92坪)  
ポーチ：3.73㎡ (1.12坪)  
吹抜け：4.97㎡ (1.50坪)  
工事施工面積：104.33㎡ (31.55坪)

- #玄関土間収納 #ファミリークローゼット
- #ランドリールーム #乾太くん #室内物干しスペース
- #お帰りの手洗い動線 #1か所で洗濯完結動線
- #吹抜け #無垢床 #全館空調 #外部収納

## — 販売価格 —

土地+建物+外構+家具家電

3,750 (税込) 万円

### 物件概要

【物件所在地】滝沢市穴口60番187【販売戸数】1戸【敷地面積】187.92㎡ (56.84坪)【建物面積】104.33㎡ (31.55坪)【交通の便利】IGRいわて銀河鉄道厨川駅 徒歩12分【文教施設】滝沢小学校 徒歩34分、滝沢中学校 徒歩38分【地目】宅地【都市計画】市街化区域【用途地域】第一種住居地域【建ぺい率】60%【容積率】200%【設備】公営【電気】東北電力【その他】プロバングス【主たる構造】木造在来工法【建築年月日】令和6年10月【建築確認番号】第R06-1-0324-0号【取引形態】売主【引渡】相談【広告有効期限】令和7年4月末【広告主】株式会社日盛ハウジング 建設業許可/国土交通大臣 許可(般-3)第26244号 国土交通大臣(2)第8844号(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員 〒020-0857 岩手県盛岡市北飯岡一丁目1-82 TEL:019-631-2865

物件所在地 滝沢市穴口60番187 お問い合わせ 070-8816-7976(佐々木)

### 周辺環境

- 厨川駅 ……徒歩12分
- 滝沢小学校 ……徒歩34分
- 滝沢中学校 ……徒歩38分
- ツルハドラッグ ……徒歩11分
- アクロスプラザ ……徒歩11分



google map



PALCO HOME

お問い合わせは  
こちら



株式会社日盛ハウジング  
〒020-0857 岩手県盛岡市北飯岡一丁目1-82  
TEL:019-631-2865

【宅地建物取引業免許】国土交通大臣(2)第8844号  
【広告主の所属団体名】岩手県宅地建物取引業協会会員

【盛岡北支店】  
岩手県盛岡市  
本宮三丁目51-60  
TEL.019-656-1186



みなさまに選ばれて  
東北ブロック 第1位

※2021～2023年度 東北地域に本社を置く企業グループにおいて注文住宅着工棟数東北ブロックNo.1  
※バルコホールディングス ※住宅産業研究所調べ ※注文住宅には建築条件付き分譲を含む